



Città di Imola

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 68 DEL 05/04/2023

OGGETTO : REVISIONE DEI MERCATI SETTIMANALI, DI FRAZIONE E DI COS'ANTICHE.

L'anno duemilaventitre, il giorno cinque del mese di Aprile alle ore 14:30, su convocazione disposta ai sensi dell'art. 25 dello Statuto Comunale, in presenza, presso la Sala Consiliare della Residenza Municipale, si è riunito il Consiglio Comunale in adunanza ordinaria.

All'appello risultano presenti ed assenti i componenti qui di seguito elencati:

	PRES	ASS
PANIERI MARCO	X	
VISANI ROBERTO	X	
LAFFI LISA	X	
DEGLI ESPOSTI FRANCESCA	X	
SORBELLO CHIARA	X	
MANARESI SONIA	X	
RICCI CECILIA		X
TROTTA MARIA LORENA	X	
GUALANDI BRUNA	X	
PAGLIARDINI MIRELLA	X	
BARBIERI DALIA	X	
MAMBELLI JURI		X

DE VEREDICIS ANNA PIA		X
USSIA ANTONIO	X	
MANARA ALAN	X	
SAMACHINI FILIPPO	X	
MARCHETTI DANIELE	X	
CARAPIA SIMONE	X	
SANGIORGI RICCARDO		X
VACCHI NICOLAS	X	
MERLI MARIA TERESA	X	
BUGANI SERENA	X	
DALPOZZO RENATO	X	
ROI EZIO		X
CHIARINI REBECCA	X	

Totale presenti: 20 Totale assenti: 5

Assiste alla seduta il Segretario Generale Simonetta D'Amore.

Presiede il Consigliere Roberto Visani nella sua qualità di Presidente del Consiglio.

Ai sensi dell'art. 73 comma 1 del Regolamento del Consiglio Comunale gli scrutatori non vengono nominati in quanto non sono previste votazioni segrete.

All'appello erano presenti n. 20 Consiglieri/e Comunali, come da frontino.

Durante la trattazione dei punti all'O.d.G n. 25 e n. 27 si sono svolti movimenti come riportato nei verbali di deliberazione n. 64 e n. 66 del 05/04/2023. Durante la trattazione dei punti all'O.d.G. n. 26 e n. 28 non si sono svolti movimenti (cfr. verbali di deliberazione n. 65 e n. 67 del 05/04/2023)

All'avvio della trattazione del punto all'O.d.G. di seguito indicato risultano assenti il Sindaco Panieri, il Cons. Mambelli J, la Cons. De Veredicis A.P e il Cons. Roi E.

Presenti: 21

_____ . _____ . _____

Ed in prosecuzione adunanza,

il Presidente, constatata la sussistenza del numero legale, pone in trattazione l'oggetto iscritto al punto n. 29 relativo a "REVISIONE DEI MERCATI SETTIMANALI, DI FRAZIONE E DI COS'ANTICHE" e dà la parola all'Assessore Raffini.

- Ass. Pierangelo Raffini illustra.

Aperta la discussione ai sensi dell'art. 63 comma 2 del Regolamento del Consiglio Comunale intervengono:

- Cons. Renato Dalpozzo (Gruppo Lista Civica Cappello Sindaca)

- Cons. Nicolas Vacchi (Fratelli d'Italia)

Entra: Cons. De Veredicis (ore 17.20)

Presenti n. 22

- Cons. Antonio Ussia (Gruppo Imola Corre)

Il Cons. Vacchi interrompe ripetutamente

- Cons. Daniele Marchetti (Gruppo Lista Civica Cappello Sindaca)

Entra: Sindaco Panieri (ore 17.37)

Presenti n. 23

- Cons. Filippo Samachini (Gruppo Sinistra Imolese)

Esce: Cons. Manaresi (ore 17.44)

Presenti n. 22

- Cons. Mirella Pagliardini (Gruppo Partito Democratico)

- Ass. Pierangelo Raffini per replica

Per dichiarazione di voto, ai sensi dell'art. 63, comma 6, del Regolamento del Consiglio Comunale intervengono:

- Cons. Maria Teresa Merli (Gruppo Fratelli D'Italia)

Al termine, non essendoci ulteriori dichiarazioni di voto, il Presidente pone in votazione il seguente atto deliberativo:

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che il commercio ambulante svolge un ruolo importante in termini di valorizzazione e di sostegno economico all'area di riferimento e di visibilità complessiva dell'offerta commerciale oltre che di supporto alla popolazione (specialmente in frazione e nei quartieri periferici) come servizio di prossimità;

DATO ATTO che al fine di mantenere attrattivo il sistema dei mercati è necessario rivederne periodicamente il lay out;

VISTO il percorso di revisione di mercati settimanali ubicati in centro storico nelle giornate di martedì, giovedì e sabato, iniziato nel 2010 e poi proseguito nel 2021 con:

- la delibera di C.C. n. 157 del 24.06.2021 che ha rivisto le piante approvate nel 2010 inserendo tutte le variazioni sui posteggi intervenute nell'arco temporale 2010-2021: nuove indicazioni della Soprintendenza in merito ai posteggi di Piazza Matteotti, ordinanze di soppressione di posteggi, trasferimenti di posteggi per motivi di sicurezza oltre alla presa d'atto della progressiva riduzione del numero degli operatori (per rinuncia o revoca del posteggio) che aveva, nel frattempo creato un'occupazione non omogenea delle aree mercatali;
- la delibera di C.C. n. 566 del 04.09.2021 con la quale è stata aggiornata la numerazione delle nuove piante organiche del mercato approvate con delibera di C.C. n. 157/2021;

CONSIDERATO che, alla data odierna la pianta organica del mercato risulta così composta:

Piazza Matteotti	39 posteggi (di cui 4 riservati alla vendita di fiori)
Piazza Gramsci	15 posteggi
Via Rivalta	25 posteggi il martedì e il giovedì, 29 posteggi il sabato,
Borghetto	12 posteggi

per un totale di n. 91 posteggi il martedì e il giovedì e n. 95 il sabato e con la previsione di non assegnare, per la spunta o per miglioria, i posteggi dal n. 26 al 29 di Via Rivalta ed i posteggi dal n. 10 al 12 del Borghetto (come da precedente determina n. 566/2021);

CONSIDERATO che nel corso del 2022 sono stati assegnati alcuni posteggi liberi di piazza Matteotti;

CONSIDERATO che, presso il Borghetto, la presenza dei posteggi dal n. 6 al n. 9 rende indisponibili, nei giorni di mercato, alcuni parcheggi che sarebbero, invece molto utili a servizio del forte afflusso di pubblico;

CONSIDERATO il calo progressivo di concessionari di posteggi intervenuto nel corso degli anni (per cessazione attività e mancato ricambio generazionale) che ha portato ad una superficie di mercato occupata in modo non omogeneo, soprattutto nelle due piazze principali, Matteotti e Gramsci, dove anche con gli spuntisti non si riesce a garantire una piena occupazione di posteggi, tale da ridurre l'attrattività del mercato trisettimanale nel suo complesso;

RITENUTO, quindi, di intervenire riducendo il numero complessivo dei posteggi al fine di rendere più compatta e omogenea l'area mercatale, incrementando l'attrattività commerciale del mercato stesso e conseguentemente delle altre attività presenti nell'area e non solo, in un'ottica di rigenerazione urbana che, tramite azioni comuni tra le attività, favorisca la valorizzazione del centro storico, nella consapevolezza che solo con una sinergia tra le varie forme di commercio, pubblici esercizi e servizi si crea valore aggiunto per il centro commerciale naturale;

RITENUTO, inoltre, di ripristinare n. 2 posteggi (il n. 40 ed il n. 41) al centro di piazza Matteotti, da destinare solo a spunta tranne che nel periodo natalizio, quando sarà presente l'albero di Natale, per migliorare il lay out di mercato, eliminando la soluzione di discontinuità tra posteggi, sistemando il corretto posizionamento degli stessi, laddove non lo fossero, conferendo con una maggiore linearità una migliore visibilità degli operatori stessi;

RITENUTO, quindi, di approvare le seguenti proposte formulate dagli uffici comunali e dalla Polizia Annonaria:

- sopprimere un posteggio in corrispondenza del posteggio n. 7 in piazza Gramsci al fine di mettere a disposizione lo spazio per un'occupazione permanente di suolo pubblico per il pubblico esercizio sito in P.zza Gramsci al numero civico 5 prevedendo lo spostamento verso nord dei concessionari (il titolare del posteggio n. 7 va ad occupare il posteggio n. 5 e di conseguenza il titolare del n. 5 va ad occupare il posteggio n. 3; lo scorrimento è subordinato al termine del cantiere privato che attualmente occupa gli stalli 1 e 3);
- il dehor del pubblico esercizio dovrà occupare lo spazio a sua disposizione in modo tale che, sia per metratura sia per arredi, vada ad integrarsi con il mercato, senza impattare negativamente sulla visibilità dei banchi e senza impedire la fruibilità dell'area mercatale;
- di assegnare solo a spunta il posteggio n. 13 di Piazza Gramsci del sabato tranne che nelle giornate in cui piazza Gramsci è sede di eventi organizzati o patrocinati dall'Amministrazione comunale;
- sopprimere il posteggio n. 26 del sabato nell'area mercatale di via Rivalta, per rendere maggiormente sicuro l'uscita degli autoveicoli dal mercato agroalimentare nel giorno di maggior afflusso di visitatori di mercato;
- sopprimere i posteggi dal n. 6 al n. 9 presso il Borghetto nelle tre giornate di mercato, per rendere fruibili gli stalli blu destinati a parcheggi;

RITENUTO, altresì, necessario intervenire anche sul mercato di Sesto Imolese del venerdì mattina e su quello in Pedagna del sabato pomeriggio nonché sulla fiera-mercato di Cos'Antiche in quanto:

Sesto Imolese: con l'ordinanza n. 2073 del 13.10.2021 e la successiva n. 2667 del 16.12.2021, per superare problemi di viabilità segnalati dalla dirigenza scolastica, erano stati disposti la soppressione dei posteggi n. 1, 2 e 4 (destinati alle sole operazioni di spunta) ed il trasferimento del posteggio n. 3 (per la vendita di generi alimentari, sempre e solo alla spunta) dalla collocazione originaria sulla Via S. Vitale in adiacenza al Centro Civico alla porzione pavimentata all'interno del parco pubblico situato tra la Via S. Vitale e la Via di Sesto. Questa collocazione sperimentale ha consentito di superare le problematiche segnalate dai cittadini quindi è opportuno renderla definitiva;

Mercato del sabato pomeriggio in Pedagna: con deliberazione di C.C. n. 65 del 27.09.2018 si era provveduto a revisionarlo ubicandolo all'interno del parcheggio adiacente a Via Donizetti e riducendone i posteggi al numero finale di 16 (4 alimentari e 12 non alimentari). Nel corso di questi anni si è via via assistito alla ulteriore progressiva e costante diminuzione del numero dei concessionari (per rinuncia o per revoca) e degli spuntisti, per cui si rende necessaria una revisione dei posteggi all'interno della piazza per compattare l'area occupata e liberare stalli per il parcheggio, eliminando i posteggi dal n. 9 al n. 14 tutti non alimentari;

Mercato di Cos'Antiche: anche qui il progressivo calo del numero dei concessionari dopo l'ultima revisione avvenuta con delibera di C.C. n. 95 del 6.11.2018 (ad oggi i titolari di posteggio sono 4 su 17 posteggi disponibili), solo parzialmente coperto dalla presenza di spuntisti (1 o 2 operatori per ogni giornata) e l'organizzazione di manifestazioni e/o eventi da parte dell'Amministrazione Comunale o di altri soggetti che sempre più spesso richiedono l'utilizzo della Galleria del Centro Cittadino rendono necessario intervenire sulla planimetria prevedendo la riduzione del numero dei posteggi eliminando i numeri. 1,

Fiera-mercato di Cos'Antiche: scegliendo un nuovo posteggio nella stessa piazza dove sono ubicati tra tutti quelli liberi e disponibili e seguendo l'ordine della graduatoria approvata e in corso di validità. Inoltre, dovranno anche scegliere la collocazione alternativa da occupare quando non disponibile il posteggio in concessione;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 7 della L.R. 12/1999 sono stati richiesti i pareri delle associazioni degli operatori e dei consumatori;

VISTO il parere di ANVA e FIVA, acquisito agli atti;

DATO ATTO che il presente provvedimento è stato sottoposto all'esame della competente Commissione Consiliare n. 3 "Pianificazione Urbanistica, Edilizia, Ambiente, Turismo e Attività Produttive, Sistemi Territoriali, Opere Pubbliche, Mobilità" in data 27/03/2023;

DATO ATTO, inoltre, che stante la mutevolezza dell'economia ed in particolare del commercio su area pubblica, l'attuale revisione potrà essere aggiornata o modificata entro un anno dalla data del presente atto;

VISTO che, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, sulla proposta di deliberazione di cui trattasi del Responsabile di Procedimento Dott.ssa Federica Degli Esposti, è stato espresso il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, mentre non è stato espresso quello contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente ;

DELIBERA

1) di approvare la revisione delle piante organiche del mercato trisettimanale del Centro storico, dei mercati frazionali di Sesto Imolese del quartiere Pedagna, della Fiera-Mercato di Cos'Antiche come segue (allegati A1, A2, A3, A4, A5, B e C parti integranti e sostanziali al presente atto):

Mercato trisettimanale del Centro Storico: (all. A1, A2, A3, A4, A5)

Piazza Matteotti	41 posteggi (il n. 40 e 41 destinati solo alla spunta tranne che durante le festività natalizie)
Piazza Gramsci	14 posteggi (il n. 13 del sabato destinato solo alla spunta tranne che in occasione di eventi organizzati o patrocinati dall'amministrazione)
Via Rivalta	25 posteggi il martedì e il giovedì, 28 il sabato
Borghetto	8 posteggi

per cui il numero totale dei posteggi del martedì e del giovedì diventerà di 88 e di n. 91 quelli del sabato. Si conferma anche la previsione di non assegnare, per la spunta o per miglioria i posteggi dal n. 27 al 29 di Via Rivalta ed i posteggi dal n. 10 al 12 del Borghetto. Infine:

Mercato di Sesto Imolese: 1 posteggio alimentare

Mercato del sabato pom. in Pedagna (all. B): 10 posteggi (di cui 4 alimentari e 6 non alimentari)

Fiera-mercato di Cos'Antiche: (all. C) 11 posteggi (nella collocazione ordinaria)
5 posteggi (nella collocazione alternativa)

2) di disporre che gli operatori perdenti posto a seguito della riduzione degli stalli disponibili possano ricollocarsi come segue:

Borghetto e Via Rivalta: prioritariamente scegliendo un nuovo posteggio nella stessa piazza dove già sono ubicati e, qualora ciò non fosse possibile o non desiderato, scegliendolo tra tutti quelli liberi e disponibili nelle altre aree mercatali, valorizzando

Piazza Matteotti (seguendo l'ordine delle graduatorie approvate con Determina e in corso di validità);

Piazza Gramsci: il titolare della concessione per il posteggio n. 7 si sposta nel posteggio n. 5, quello del n. 5 sul n. 3. Qualora gli operatori interessati dallo scorrimento preferiscano scegliere una soluzione alternativa potranno prioritariamente scegliere un nuovo posteggio nella stessa piazza (Gramsci) e qualora ciò non fosse possibile o non desiderato, scegliendolo tra tutti quelli liberi e disponibili nelle altre aree mercatali, valorizzando Piazza Matteotti. In questo caso non si seguirà l'ordine delle graduatorie ma avrà la priorità di scelta il titolare della concessione per il posteggio n. 7 e, a seguire, quello della n.5;

Mercato del sabato pomeriggio in Pedagna: scegliendo un nuovo posteggio nella stessa piazza dove sono ubicati tra tutti quelli liberi e disponibili e seguendo l'ordine della graduatoria approvata con Determina in corso di validità;

Fiera-mercato di Cos'Antiche: scegliendo un nuovo posteggio nella stessa piazza dove sono ubicati tra tutti quelli liberi e disponibili e seguendo l'ordine della graduatoria approvata con Determina in corso di validità; inoltre, dovranno anche scegliere la collocazione alternativa da occupare quando non disponibile il posteggio in concessione;

3) di destinare i posteggi n. 40 e n. 41 di Piazza Matteotti solo alle operazioni di spunta;

4) di dare atto che, almeno una volta all'anno, l'Amministrazione Comunale ed i rappresentanti degli operatori (Associazioni ANVA e FIVA) si incontrano per tenere monitorato l'andamento del mercato, il suo processo di attrattività commerciale e di collaborazione tra le varie forme di commercio cittadino a sostegno dell'economia della città.

La votazione con voti palesi per alzata di mano ha dato i seguenti risultati.

presenti n. 22

favorevoli n. 14

Sindaco Panieri M.

Cons. Visani R., Cons. Laffi L., Cons. Degli Esposti F., Cons. Sorbello C., Cons. Ricci C., Cons. Trotta M.L., Cons. Gualandi B., Cons. Pagliardini M., Cons. Barbieri D., De Verediciis A.P. (**Gruppo Partito Democratico**)

Cons. Ussia A., Cons. Manara A. (**Gruppo Imola Corre**)

Cons. Samachini F. (**Gruppo Sinistra Imolese**)

contrari n. 8

Cons. Marchetti D., Cons. Carapia S., Cons. Sangiorgi R. (**Gruppo Lega per Salvini Premier**)

Cons. Vacchi N., Cons. Merli M.T., Cons. Bugani S. (**Gruppo Fratelli D'Italia**)

Cons. Chiarini R. (**Gruppo Misto**)

Cons. Dalpozzo R. (**Gruppo Lista Civica Cappello Sindaca**)

astenuti n. 0

Il Presidente Consiglio proclama il seguente esito: il Consiglio Comunale approva

Vista la richiesta di immediata eseguibilità del presente provvedimento per consentire la tempestiva convocazione ed assegnazione dei posteggi e predisposizione del layout, il Presidente, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.lgs. 18.08.2000 n. 267, dispone separata successiva votazione.

La votazione con voti palesi per alzata di mano ha dato i seguenti risultati.

presenti	n. 22	
favorevoli	n. 14	Sindaco Panieri M. Cons. Visani R., Cons. Laffi L., Cons. Degli Esposti F., Cons. Sorbello C., Cons. Ricci C., Cons. Trotta M.L., Cons. Gualandi B., Cons. Pagliardini M., Cons. Barbieri D., De Veredicis A.P. (Gruppo Partito Democratico) Cons. Ussia A., Cons. Manara A. (Gruppo Imola Corre) Cons. Samachini F. (Gruppo Sinistra Imolese)
contrari	n. 8	Cons. Marchetti D., Cons. Carapia S., Cons. Sangiorgi R. (Gruppo Lega per Salvini Premier) Cons. Vacchi N., Cons. Merli M.T., Cons. Bugani S. (Gruppo Fratelli D'Italia) Cons. Chiarini R. (Gruppo Misto) Cons. Dalpozzo R. (Gruppo Lista Civica Cappello Sindaca)
astenuti	n. 0	

Il Presidente dichiara la deliberazione immediatamente eseguibile

La seduta termina alle ore 18,20

(Gli interventi sono trascritti in allegato alla presente deliberazione come risultanti nel file audio di registrazione della seduta tenuta con apposito sistema telematico)

Del che si è redatto il presente verbale.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Roberto Visani

(atto sottoscritto digitalmente)

IL SEGRETARIO GENERALE

Simonetta D'Amore

(atto sottoscritto digitalmente)